

15. Wohnprojekttag NRW: Erfahrung und Wissen teilen: Projekte lernen voneinander (30.06.2017)

Projekt:	Wohnen mit Freu(n)den Mülheim an der Ruhr / KFZ Halle der ehemaligen „Wrexham Baracks“
<i>Leitidee</i>	Wohnen mit Freu(n)den
<i>Ort</i>	Liverpoolstr., Mülheim an der Ruhr
<i>Lage</i>	ehemaliges Kasernengelände, am Witthausbusch, oberhalb der Ruhr
<i>InitiatorInnen des Projektes</i>	Einzelpersonen
<i>Planungsbeginn</i>	1999
<i>Einzug</i>	Februar 2000, endgültige Fertigstellung Sommer 2003
<i>Bewohner-Struktur</i>	alle Altersgruppen von 1 bis 77, überwiegend ab ca. 50 Jahre
<i>Trägerstruktur</i>	Eigentümergeinschaft
<i>Anzahl Wohnungen</i>	21
<i>Kosten / Mietkosten</i>	Aktuelle Schätzung: Erstellung: 2.100 € pro qm / Miete zwischen 7,50 € und 8,50€ kalt, Nebenkosten aktuell zwischen 1,50€ und 2,00 € pro qm
<i>Gemeinschafts- einrichtungen</i>	1 Gemeinschaftsraum, nutzbar als Gästewohnung, teilweise Gartenbereich, alle Kellerbereiche
<i>Projektberater/-entwickler</i>	Architekturbüro Frank Ahlbrecht Essen (Miteigentümer) und die Gruppe selbst
<i>Akteure</i>	Gruppenmitglieder / Geschäftsführung der Baugemeinschaft
<i>Kontakt / Referent</i>	Brigitte Pawlik, Liverpoolstr.31, 45470 Mülheim/Ruhr