

15. Wohnprojekttag NRW: Erfahrung und Wissen teilen: Projekte lernen voneinander (30.06.2017)

**Projekt: Wohnprojekt buntStift in der Wohn-Raum eG**

<i>Leitidee</i>	Vier Säulen: Gemeinsames Wohnen der Generationen, Wohnen für Ältere, Gemeinschaftsräume und -garten, Genossenschaft
<i>Ort</i>	Stiftstraße 40, Bochum-Langendreer
<i>Lage</i>	Stadtteil Langendreer, Infrastruktur in unmittelbarem Umfeld
<i>InitiatorInnen des Projektes</i>	Wohnen und Leben im Alter e.V.
<i>Planungsbeginn</i>	2006
<i>Einzug</i>	Ende 2010
<i>Bewohner-Struktur</i>	27 Erw. + 21 Kinder/Jugendliche in 20 Haushalten (9 Singles, 2 Paare (50 +), 9 Ein- und Zweielternfamilien mit 1-5 Kindern
<i>Trägerstruktur</i>	Genossenschaft, gegründet 2007, gemeinsames Eigentum, gemeinsame Verwaltung und Verantwortung, solidarische Finanzierung
<i>Anzahl Wohnungen</i>	21 WE mit insg. ca. 1.850 qm, davon 60qm Gemeinschaftsraum
<i>Kosten / Mietkosten</i>	Mix aus 11 öffentlich geförderten und 10 freifinanzierten Wohnungen: 10 WE Einkommensgruppe A : 4,85 inkl. 0,20 € 1 WE Einkommensgruppe B: 5,95 inkl. 0,20 €, ebenso Gemeinschaftsraum 9 WE freifinanziert: Miete 6,30 inkl. 0,20 €
<i>Gemeinschaftseinrichtungen</i>	62 qm Gemeinschaftsraum mit Küche, gemeinsamer Garten, Werkraum, Kinderraum, Waschkeller, Fahrradunterstand etc.
<i>Projektberater/ -entwickler</i>	WohnBund-Beratung NRW
<i>Weitere Akteure</i>	Post - Welters Architekten, Dortmund Stadt Bochum, Liegenschaftsamt
<i>Kontakt / Referent</i>	www.dasbuntstift.de, dasbuntstift@googlemail.com Horst Hücking, horst.huecking@wbb-nrw.de