

18. Wohnprojekttag NRW: Wohnprojekte in Kooperation mit Investor*innen (03.09.2021)

Projekt: Wohnprojekt „Tapetenwechsel“, Borken	
<i>Leitidee</i>	Mehrgenerationenwohnen in Gemeinschaft
<i>Ort</i>	Borken, Christa-Wolf-Straße
<i>Lage</i>	Neubaugebiet
<i>Initiator/innen des Projektes</i>	Tapetenwechsel Mehr-Generationen-Wohnen e. V., Borken
<i>Planungsbeginn</i>	2014 (erste Treffen der Gruppe)
<i>Einzug</i>	2021
<i>Anzahl Wohnungen / Gewerbe</i>	Insgesamt 30 Wohnungen, davon 17 geförderte (A/B) und 13 frei finanzierte Wohnungen realisiert in 3 Mehrfamilienhäuser (27 Wohnungen) sowie 3 Reihenhäuser für Familien mit 3 Kindern
<i>Bewohner/innen-Struktur</i>	ca. 70 Bewohner*innen zwischen 3 und 80 Jahren
<i>Trägerstruktur</i>	Kooperationsprojekt, realisiert durch Gebr Brun Bauunternehmung, Heiden
<i>Mietkosten</i>	Sozialmiete A+B; frei finanziert + 2,50€/m ²
<i>Gemeinschaftseinrichtungen</i>	Gemeinschaftswohnung 80m ² mit Schlafräum
<i>Akteure</i>	Verein Tapetenwechsel e.V. Borken https://tapetenwechsel-borken.jimdofree.com
<i>Projektberatung</i>	<ul style="list-style-type: none">• SchmidtPlanung – Architektur, Dorsten• Birgit Pohlmann, Dortmund
<i>Kontakt / Referent/in</i>	Gebr Brun Bauunternehmung, Heiden Stephan Brun www.gebr-brun.de